

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CUM'GAR
Số: 430/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Cum'gar, ngày 30 tháng 01 năm 2023



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Tổ chức thi hành Bản án số: 59/2021/DS-ST ngày 31/8/2021 của Tòa án nhân dân huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk và các Quyết định thi hành án số 893/QĐ-CCTHADS ngày 16/5/2022 và Quyết định thi hành án số 911/QĐ-CCTHADS ngày 27/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar sẽ tiến hành bán đấu giá tài sản với thông tin sau:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 130, tờ bản đồ số 31, diện tích 3880m²; mục đích sử dụng: trồng cây lâu năm; địa chỉ thửa đất tại: xã Ea Tar, huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk có giá: 135.800.000 đồng (Một trăm ba mươi lăm triệu, tám trăm nghìn đồng).

- Tài sản gắn liền với đất: 77.195.000 đồng (Bảy mươi bảy triệu, một trăm chín mươi lăm nghìn đồng).

+ Tổng giá trị tài sản bao gồm Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất là: 135.800.000 đồng + 77.195.000 đồng = **212.995.000 đồng** (Hai trăm mười hai triệu, chín trăm chín mươi lăm nghìn đồng).

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 129, tờ bản đồ số 31, diện tích 7050m²; mục đích sử dụng: trồng cây lâu năm; địa chỉ thửa đất tại: xã Ea Tar, huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk có giá 246.750.000 đồng (Hai trăm bốn mươi sáu triệu, bảy trăm năm mươi nghìn đồng)

- Tài sản gắn liền với đất: 139.463.000 đồng (Một trăm ba mươi chín triệu, bốn trăm sáu mươi ba nghìn đồng).

+ Tổng giá trị tài sản bao gồm Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất là: 246.750.000 đồng + 139.463.000 đồng = **386.213.000 đồng** (Ba trăm tám mươi sáu triệu, hai trăm mười ba nghìn đồng).

Tất cả các quyền sử dụng đất nêu trên đã được UBND huyện Cum'gar cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 817705 ngày 24/10/2015 cho ông Đỗ Thế Nhất và bà Nguyễn Thị Hoa và ông Nguyễn Thế Nhất và bà Nguyễn Thị Hoa đã chuyển nhượng cho bà Đặng Thị Thúy đã được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Cum'gar xác nhận vào ngày 08/9/2017.

Để thực hiện thủ tục bán đấu giá tài sản nêu trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản với các tiêu chí sau đây:

Đlc:
P. H.
Thạch
atang
mim
Phay
TTT
Cue.1.
Ethan

Tổ chức bán đấu giá phải có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo cho việc đấu giá tài sản là bất động sản;

Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Có năng lực và có kinh nghiệm, có uy tín trong việc tổ chức đấu giá tài sản;

Có thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí đấu giá phù hợp theo quy định tại Phụ lục số I ban hành kèm theo Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính;

Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo này được đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk và niêm yết công khai tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện CưM'gar, đề nghị các tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đầy đủ các tiêu chí nêu trên liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện CưM'gar để nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS huyện CưM'gar;
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Tấn